

## РЕШЕНИЕ

### ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ДД.ММ.ГГ

<адрес>

\*\*\*\* городской суд Московской области в составе председательствующего судьи \*\*\*\*, при секретаре \*\*\*\*, рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело № по иску ФИО1 к ФИО2 о признании права собственности ? долю в квартире в порядке наследования, и встречному иску ФИО2 к ФИО1 о признании права собственности на ? долю квартиры в порядке наследования,

#### УСТАНОВИЛ:

Истец обратилась в суд с вышеуказанными требованиями, в обоснование иска указав, что ДД.ММ.ГГ умер Бондаренко А.Н., отец истца, после его смерти открылось наследство в виде квартиры по адресу: Московская обл, <адрес>. В наследство после его смерти вступили Бондаренко А.А., истец и Бондаренко М.Е., ее бабушка, по ? доли в праве собственности. Бондаренко М.Е. свое право собственности на ? доли не зарегистрировала.

ДД.ММ.ГГ Бондаренко М.Е. умерла. Наследниками первой очереди являются истец ФИО1 по праву представления, и дочь Бондаренко М.Е. ФИО2. С заявлением о принятии наследства к нотариусу никто не обращался, однако истец фактически приняла наследство – оплачивала коммунальные услуги по спорной квартире, использовала мебель, участвовала в похоронах бабушки.

Истец просит суд признать ее фактически принявшей наследство, признать за ней право собственности на ? долю в квартире в порядке наследования после смерти бабушки.

Представители истца по доверенности в судебное заседание явились, на удовлетворении исковых требований настаивали.

Ответчик ФИО1 Митина Н.Н. и ее представитель Меркулов В.А. в судебное заседание явилась, исковые требования не признала, предъявила встречный иск, в котором указала, что является наследником первой очереди после смерти матери Бондаренко М.Е., фактически приняла наследство после смерти матери, вносила коммунальные платежи.

Представитель третьего лица Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области, в судебное заседание не явился, извещен надлежащим образом.

Суд, выслушав представителя истца, ответчика, исследовав и оценив доказательства по делу в их совокупности, полагает, что исковые требования ФИО1 и ФИО2 подлежат удовлетворению в части по следующим основаниям.

Спорное имущество представляет собой отдельную 2-х комнатную квартиру общей площадью 55,7 кв.м., жилой площадью 31,4 кв.м. по адресу: Московская обл, <адрес>. В соответствии с выпиской из ЕГРП от ДД.ММ.ГГ № право собственности на ? долю в квартире зарегистрировано за Бондаренко А. А. (л.д.10).

Судом установлено, что ДД.ММ.ГГ умер Бондаренко А.Н., отец истца, после его смерти открылось наследство в виде квартиры по адресу: Московская обл, <адрес>. В наследство после его смерти вступили Бондаренко А.А., истец и Бондаренко М.Е., ее бабушка, им выдано свидетельство о праве на наследство по закону, по ? доли каждой.

Бондаренко А.А. зарегистрировала свое право собственности на ? доли в праве собственности, ей выдано свидетельство о праве собственности <адрес> (л.д.6).

Бондаренко М.Е. свое право собственности на ? доли в праве собственности на спорную квартиру не зарегистрировала, что подтверждается выпиской из ЕГРП.

ДД.ММ.ГГ Бондаренко М.Е. умерла, что подтверждается свидетельством о смерти (л.д. 7). Наследниками первой очереди являются истец ФИО1 по праву представления как внука наследодателя, и дочь Бондаренко М.Е. ФИО2.

В силу ст. 1112, 1142, 1152 Гражданского кодекса РФ в состав наследства входят принадлежавшие наследодателю на день открытия наследства вещи, иное имущество, в том числе имущественные права и обязанности. Наследниками первой очереди по закону являются дети, супруг и родители наследодателя. Для приобретения наследства наследник должен его принять. Принятие наследником части наследства означает принятие всего причитающегося ему наследства, в чем бы оно ни заключалось и где бы оно ни находилось. Принятое наследство признается принадлежащим наследнику со дня открытия наследства независимо от времени его фактического принятия, а также независимо от момента государственной регистрации права наследника на наследственное имущество, когда такое право подлежит государственной регистрации.

Принятие наследства осуществляется подачей по месту открытия наследства нотариусу или уполномоченному в соответствии с законом выдавать свидетельства о праве на наследство должностному лицу заявления наследника о принятии наследства либо заявления наследника о выдаче свидетельства о праве на наследство. Признается, пока не доказано иное, что наследник принял наследство, если он совершил действия, свидетельствующие о фактическом принятии наследства, в частности, если наследник: вступил во владение или в управление наследственным имуществом; принял меры по сохранению наследственного имущества, защите его от посягательств или притязаний третьих лиц; произвел за свой счет расходы на содержание наследственного имущества; оплатил за свой счет долги наследодателя или получил от третьих лиц причитавшиеся наследодателю денежные средства.

ФИО1 и ФИО2 в установленном порядке к нотариусу не обращались, наследственное дело к имуществу умершей Бондаренко М.Е., не заводилось.

В силу ст. 56 Гражданского процессуального кодекса РФ, каждая сторона должна доказать те обстоятельства, на которые она ссылается в обоснование своих доводов и возражений.

Истцом представлены доказательства оплаты коммунальных платежей за спорную квартиру, в связи с чем, суд считает ее фактически принявшей наследство после смерти бабушки. В то же время ответчиком по первоначальному иску ФИО2 также представлены доказательства внесения коммунальных платежей за спорное имущество, более того, как следует из пояснений представителя истца ФИО1, ФИО2 сдавала спорную квартиру и получала денежные средства. При таких обстоятельствах, суд приходит к выводу, что ФИО2 также фактически приняла наследство после смерти матери.

Учитывая изложенное, спорное имущество в виде ? доли в праве собственности на спорную квартиру подлежит распределению между наследниками и за каждым из наследников надлежит признать по ? доли в праве собственности на спорную квартиру в порядке наследования по закону после смерти Бондаренко М.Е.

На основании изложенного, руководствуясь ст. ст. 194-198 ГПК РФ суд

РЕШИЛ:

Исковые требования ФИО1 к ФИО2 о признании права собственности ? долю в квартире в порядке наследования, удовлетворить частично.

Признать за ФИО1 право собственности в порядке наследования после смерти Бондаренко М. Е., умершей ДД.ММ.ГГ года, на ? долю в квартире по адресу: Московская обл, <адрес>.

Встречный иск ФИО2. к ФИО1 о признании права собственности на ? долю в квартире в порядке наследования, удовлетворить частично.

Признать за ФИО2 право собственности в порядке наследования после смерти Бондаренко М. Е., умершей ДД.ММ.ГГ года, на ? долю в квартире по адресу: Московская обл, <адрес>.

Решение может быть обжаловано в Московский областной суд через \*\*\*\* городской суд Московской области в течение одного месяца со дня изготовления его в окончательной форме.

Судья: